

Tips voor het verbouwen van de badkamer

Na 17 jaar vonden wij het tijd worden om onze badkamer te laten verbouwen. Het zit in mijn aard om een dergelijke verbouwing procesmatig aan te pakken. Veel research ging daarom aan de verbouwing vooraf. Dat betekent het verzamelen van info, reviews bekijken van badkamerzaken, veel lezen en uiteraard nadenken over wat we precies wilden. Onze oude badkamer had een douchecabine en twee losse wastafels. We waren er al snel over uit dat we een inloopdouche wilde en geen douchecabine meer. Daarnaast wilde we een badkamermeubel met twee wasbakken en kranen. Met het uiteindelijke resultaat zijn we erg tevreden. Met dit artikel deel ik wat tips, waarvan ik hoop je er je voordeel mee kan doen als je in de nabije toekomst je badkamer laat verbouwen. Allereerst een foto van onze badkamer na de verbouwing.



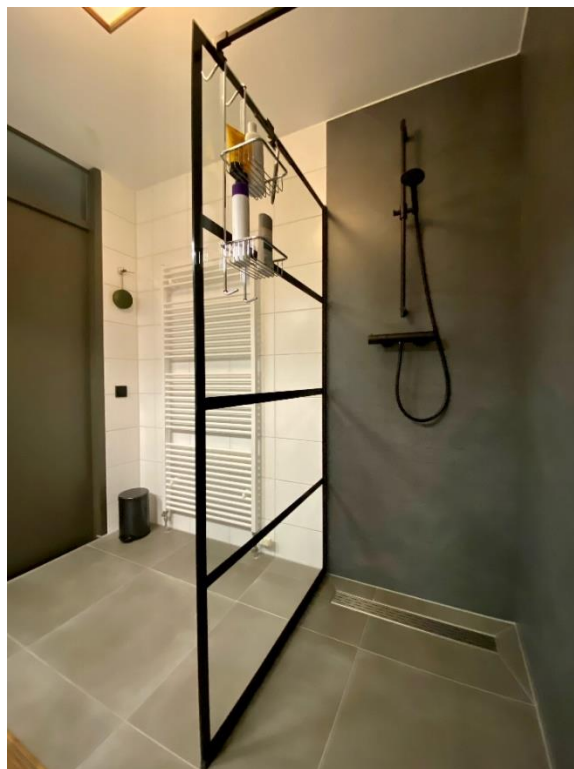
Inloopdouche met badkamermeubel met vier laden en twee wasbakken en twee kranen. Daarboven een spiegelkast met binnenin twee contactdozen.

Tips om aan te denken bij een verbouwing van de badkamer:

- Realiseer je dat het druk is bij badkamerzaken. De planning zit vaak voor maanden vol. Een wachttijd van meer dan een half jaar is niet vreemd. Wil je volgend jaar je badkamer verbouwen, probeer dan nu al een afspraak te maken.
- Houd er rekening mee dat een gemiddelde verbouwing van een badkamer zeker twee weken in beslag neemt.
- Het is een behoorlijke verbouwing. Onze woonkamer was voor de helft een werkplek geworden. Het geeft ook veel stof. Het afdekken van apparatuur is zeker aan te raden.
- Het is handig dat je een bedrijf in de arm neemt met eigen personeel. Vaak huren bedrijven ZZP'ers in. Dat gaat gelukkig vaak goed, maar het gebeurt toch regelmatig dat ze jouw klus even laten zitten om tussendoor een andere klus uit te voeren. Het gevolg is dat je badkamer later opgeleverd wordt dan gepland. In ons geval ging alles volgens planning. Eerst kwamen de slopers, daarna de loodgieter, toen de

tegelzetter en vervolgens weer de loodgieter om alles af te monteren. Tenslotte kwam de kitter om de hele badkamer te kitten. Vergis je niet, kitten is een vak apart! Hij gebruikte diverse kleuren die exact bij het ontwerp pasten.

- Het is aan te raden om tijdens de verbouwing aanwezig te zijn. Je voorkomt daar mogelijke misverstanden mee. Bij ons hadden de slopers zeker de tegels van de muren gehaald als ik hen er niet op had gewezen dat ze moesten blijven zitten. Dat was wel afgesproken met de zaak, maar blijkbaar niet goed doorgekomen. Daarnaast kun je vragen van de werklui beantwoorden, zoals hoe hoog je bijvoorbeeld de spiegelkast wilt hebben.
- Het is niet altijd nodig om de bestaande tegels te laten verwijderen. Wij hebben dat niet gedaan. Het scheelt je een hoop rotzooi en het bespaart je in de kosten. Over de bestaande tegels kan goed heen getegeld worden. De tegels komen dan precies gelijk te liggen met het deurkozijn.
- Neem je een inloopdouche, dan komt de vloer 5 cm hoger te liggen. Dat is even wennen, maar verder geen probleem.
- Een douchewand moet minimaal 90 cm zijn. Kortere is niet aan te raden wegens water die je badkamer inloopt.
- Tegenwoordig heb je tegelplaten uit één stuk van het plafond tot de vloer. Je hebt daardoor geen voegen meer. Maar deze platen passen helaas niet in de lift. Ze moeten met een liftje van buitenaf door het raam worden gehesen. Een zeer spannende klus hebben wij ervaren. Er hoeft maar iets fout te gaan en het is gebeurd met de plaat. Gelukkig ging het goed, maar er waren wel veel mensen voor nodig!



De douchewand is 90 cm lang. De tegels bij de douche zijn tegelplaten uit één stuk van de vloer tot aan het plafond.

- Het is fijn als een spiegelkast voldoende diepte heeft. Je kunt dan bijvoorbeeld je elektrische tandenborstel er in kwijt. Een diepte van 14 cm binnenin is voldoende.
- Je kunt het licht van de spiegelkast van binnenuit regelen of via de lichtsckakelaars in de badkamer. Wij hebben voor het laatste gekozen. Het voordeel is dat je licht van de kast gelijk aan is.
- Je kunt ervoor kiezen om het licht van de spiegelkasten erboven aan te brengen of dat het licht zelf in de spiegels zit. Bedenk wel dat het laatste duurder is en als het licht kapot is je de hele spiegel moet vervangen.
- Je kunt een badkamermeubel in diverse breedtes krijgen. De meest voorkomende maten met twee kranen zijn 120, 140 en 160 cm. Als je vaak met zijn tweeën tegelijkertijd voor het meubel staat, dan is 140 cm te verkiezen boven 120 cm.
- Haken voor het ophangen van bijvoorbeeld je handdoeken of de vloerwisser heb je in heel veel uitvoeringen. Om ze te bevestigen moet je vaak in je net nieuwe tegels boren. Je hebt ze echter ook die je kunt lijmen. Haceka Kosmos is daar een mooi voorbeeld van. Ze hangen stevig en je kunt ze altijd verwijderen zonder dat de tegel beschadigd.
- Informeer je bureu wanneer de verbouwing plaatsvindt. Wij hadden een schema in de lift opgehangen van de diverse werkzaamheden met daarbij de tijden. Een verbouwing geeft nu eenmaal overlast. Het is dan prettig dat je de bureu daarvan op de hoogte zijn.
- Het huishoudelijk reglement geeft in artikel 13, lid 9 het volgende aan als het gaat om het beperken van hinder: "Om overige hinderlijke geluiden te beperken mag alleen worden geklust op maandag t/m vrijdag van 08:00 uur tot 20:00 uur en weekenden en feestdagen van 10:00 uur tot 18:00 uur."

Tot slot nog enkele onderhoudstips:

- Bij een inloopdouche is een vloerwisser geen overbodige luxe.
- Ventileer voldoende. Dat is van belang om schimmel te voorkomen.
- Spoel na het douchen de wanden met water af, zodat zeepresten zijn verwijderd. Deze hebben een negatief effect op het kitwerk.
- Droog de wanden af met een wisser. Ook dat voorkomt schimmel.
- Mocht je toch ondanks alle voorzorgsmaatregelen last hebben van schimmel, dan is de schimmelvreter van Bison (rode fles) erg goed. Veel beter dan van HG!
- Een aanrader is om de douchewand en de tegels regelmatig te reinigen met een zogenaamde douchereiniger. Een hele goede douchereiniger is die van Sealskin. Het is effectief tegen vuil, zeepresten en kalk.

Ik hoop dat je wat aan de tips hebt. Heb je vragen n.a.v. dit artikel mail mij dan: lp.terstall@ziggo.nl. Je krijgt altijd antwoord!

Peter Terstall